

## 深圳市特发服务股份有限公司

### 第二届董事会第十四次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、董事会会议召开情况

深圳市特发服务股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第十四次会议于 2023 年 4 月 20 日以现场结合通讯方式召开。会议通知于 2023 年 4 月 10 日以电子通讯、邮件方式发出。会议由公司董事长陈宝杰先生主持，应到董事 9 人，实到董事 9 人，公司监事及高级管理人员列席了会议。会议的召集、召开和表决程序符合《公司法》等法律法规及《公司章程》的相关规定，形成的决议合法有效。

#### 二、董事会会议审议情况

经与会董事认真审议，形成以下决议：

##### （一）审议通过《关于〈2022 年年度报告〉及其摘要的议案》

经审议，董事会认为：公司《2022 年年度报告》及其摘要的编制符合法律、行政法规等相关规定，其内容与格式符合中国证监会和深圳证券交易所的各项规定，其所披露的信息真实、准确、完整地反映了公司 2022 年度的财务状况、经营成果和现金流量，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的

《2022 年年度报告》及《2022 年年度报告摘要》。

本议案尚需提交股东大会审议。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

## **（二）审议通过《关于<2022 年度董事会工作报告>的议案》**

公司董事会对 2022 年度履行职责的情况以及相关工作内容进行了总结，编制了《2022 年度董事会工作报告》。

公司独立董事张建军先生、廖森林先生、曹阳先生分别向董事会递交了《2022 年度独立董事述职报告》，并将在公司 2022 年年度股东大会上述职。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《2022 年度董事会工作报告》和《2022 年度独立董事述职报告》。

本议案尚需提交股东大会审议。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

## **（三）审议通过《关于<2022 年度总经理工作报告>的议案》**

公司总经理崔平先生对 2022 年度履行职责的情况以及相关工作内容进行总结，编制了《2022 年度总经理工作报告》。董事会认为该报告客观、真实地反映了公司 2022 年度整体运作情况，公司经营管理层有效地执行了董事会的各项决议，公司整体经营状况良好。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

## **（四）审议通过《关于<2022 年财务决算报告>的议案》**

经审议，董事会认为：《2022 年财务决算报告》客观、真实反映了公司 2022 年的财务状况和经营成果。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《2022 年财务决算报告》。

本议案尚需提交股东大会审议。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### **（五）审议通过《关于 2022 年度利润分配预案的议案》**

鉴于公司目前经营情况稳定，盈利状况良好，为积极回报股东，与股东分享公司发展的经营成果，在保证公司健康可持续发展的情况下，董事会提议公司 2022 年度利润分配预案为：以 2022 年 12 月 31 日公司总股本 169,000,000 股为基数，向全体股东每 10 股派发现金红利 2.00 元（含税），合计派发现金红利 33,800,000.00 元（含税）。本次利润分配不转增、不送红股，剩余未分配利润结转以后年度分配。若本次利润分配预案实施前公司的总股本发生变动，公司将按照“现金分红比例固定不变”的原则对分配总额进行调整。

董事会认为：公司 2022 年度利润分配预案符合公司的实际经营情况，符合法律法规和《公司章程》关于利润分配的相关规定，不存在损害公司股东特别是中小投资者利益的情况，有利于公司的持续稳定发展。董事会同意本次利润分配预案。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见。

具体内容详见同日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《关于 2022 年度利润分配预案的公告》。

本议案尚需提交股东大会审议。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### **（六）审议通过《关于〈2022 年度募集资金存放与使用情况的专项报告〉的议案》**

董事会认为，公司严格按照《公司法》《证券法》《深圳证券交易所上

市公司自律监管指引第 2 号——创业板上市公司规范运作》等法律、法规和规范性文件的要求使用募集资金，并及时、真实、准确、完整履行了相关信息披露工作，不存在违规使用募集资金的情形。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见，保荐机构国泰君安证券股份有限公司出具了同意的专项核查意见，容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具了专项鉴证报告。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《2022 年度募集资金存放与使用情况的专项报告》。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### **（七）审议通过《控股股东及其他关联方资金占用情况的专项说明的议案》**

董事会认为，2022 年公司不存在控股股东及其他关联方违规占用公司资金的情况，也不存在将资金直接或间接提供给控股股东及其他关联方使用的情形。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见，容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具了非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明。

具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《深圳市特发服务股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况专项说明》。

表决结果：9 票同意，0 票反对，0 票弃权。

#### **（八）审议通过《关于使用部分超募资金永久性补充流动资金的议案》**

董事会认为，在保证募集资金投资项目建设资金需求和募集资金投资项目正常进行的前提下，为满足公司流动资金需求，提高募集资金的使用效率，降低财务成本，公司拟使用超募资金 2,600 万元用于永久性补充流动资金，用于公司

的业务拓展、日常经营等与主营业务相关的经营使用，符合公司实际经营发展的需要，符合维护全体股东利益的需要。本次永久性补充流动资金不会与募集资金投资项目实施计划相抵触，不存在变相改变募集资金投向和损害股东利益的情况。

独立董事对该事项发表了同意的独立意见，保荐机构对该事项发表了同意的核查意见。

具体内容详见公司于同日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的《关于使用部分超募资金永久性补充流动资金的公告》。

本议案尚需提交股东大会审议。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

#### **（九）审议通过《关于公司申请 2023 年度银行授信额度的议案》**

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《关于公司申请 2023 年度银行授信额度的公告》。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

#### **（十）审议通过《关于〈2023 年度财务预算报告〉的议案》**

公司在总结2022年经营情况的基础上，根据公司2023年战略发展规划，本着求实客观的原则编制了2023年度财务预算报告，预计营业收入同比增长5%-20%；利润总额同比增长3%-10%。董事会认为：该报告符合公司战略发展目标并充分考虑了经济环境、行业形势及市场需求等因素对预期的影响，预算编制客观合理。

特别提示：上述财务预算仅为公司2023年度经营计划的内部管理控制指标，不构成公司对投资者的实质性承诺，也不代表公司对2023年度的盈利预测，能否实现取决于市场变化、行业趋势、公司管理层及全体员工的努力等多种因素，存在一定的不确定性，请投资者注意投资风险。

本议案尚需提交股东大会审议。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

**（十一）审议通过《关于〈2022年度内部控制自我评价报告〉的议案》**

董事会认为：根据公司财务报告内部控制重大缺陷的认定情况，于内部控制评价报告基准日，不存在财务报告内部控制重大缺陷，公司已按照企业内部控制规范体系和相关规定的要求在所有重大方面保持了有效的财务报告内部控制；根据公司非财务报告内部控制重大缺陷认定情况，于内部控制评价报告基准日，公司未发现非财务报告内部控制重大缺陷。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见，保荐机构国泰君安证券股份有限公司对该事项发表了同意的核查意见。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《2022年度内部控制自我评价报告》。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

**（十二）审议通过《关于〈2022年度内控体系工作报告〉的议案》**

经审议，董事会认为：公司《2022年度内控体系工作报告》真实、客观地反映了公司内控体系建设与监督工作情况。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

**（十三）审议通过《关于〈2023年度重大风险评估报告〉的议案》**

经审议，董事会认为：公司《2023年度重大风险评估报告》真实、客观地反映了公司重大风险防范与化解工作情况。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

**（十四）审议通过《关于公司部分高管试用期考核事宜的议案》**

经审议，董事会认为，本次公司部分高管试用期考核事宜，是根据公司章程及公司领导班子绩效管理规定的有关规定，经对公司领导班子成员中3名高管职务试用期间进行考评，考评结果均为通过。该议案的审议程序符合《公司章程》《绩效管理办法》和有关法律法规的规定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

#### **（十五）审议通过《关于公司部分董事 2023 年度考核指标事宜的议案》**

经审议，董事会认为：公司部分董事 2023 年度考核指标是结合目前公司 2023 年实际生产经营状况，按照公司制度和绩效考核原则要求制定的，可以有效地激励管理层，提高工作积极性、主动性，有利于公司的经营发展。该议案的审议程序符合《公司章程》和有关法律法规的规定。因此，董事会同意关于公司部分董事 2023 年度考核指标事宜的议案。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见。

该议案关联董事陈宝杰已回避表决。

表决结果：8票同意，0票反对，0票弃权。

本议案尚需提交股东大会审议。

#### **（十六）审议通过《关于公司高管 2023 年度考核指标事宜的议案》**

经审议，董事会认为：公司高管 2023 年度考核指标是结合目前公司 2023 年实际生产经营状况，按照公司制度和绩效考核原则制定的，可以有效地激励管理层，提高工作积极性、主动性，有利于公司的经营发展。同时授权董事会薪酬与考核委员会在其职权范围基础上，对高级管理人员的薪酬方案和年度绩效考核审查并作出决定。该议案的审议程序符合《公司章程》和有关法律法规的规定。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见。

该议案关联董事崔平已回避表决。

表决结果：8票同意，0票反对，0票弃权。

#### **（十七）审议通过《关于部分募集资金投资项目延期的议案》**

公司结合目前募集资金投资项目的实际进展情况，在项目实施主体、募集资金项目投资用途及投资规模都不发生变更的情况下，董事会同意将“物业管理市场拓展项目”和“人力资源建设项目”的达到预定可使用状态的时间进行调整，该项目达到预定可使用状态日期由2023年5月15日调整为2025年5月15日。

公司独立董事对该议案发表了同意的独立意见，保荐机构国泰君安证券股份有限公司出具了同意的专项核查意见。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)）的《关于部分募集资金投资项目延期的公告》。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

#### **（十八）审议通过《关于购买公司及董监高责任保险的议案》**

为完善风险控制体系，保障公司董事、监事及高级管理人员的权益，促进相关责任人员充分行使权利、履行职责，促进公司健康发展，根据《上市公司治理准则》的有关规定，公司拟为本公司及全体董事、监事、高级管理人员投保责任保险。公司董事会提请股东大会在上述权限内授权管理层办理购买公司及全体董监高责任险的相关事宜（包括但不限于确定其他相关责任人员、确定保险公司、确定保险金额、保险费及其他保险条款、选择及聘任保险经纪公司或其他中介机构、签署相关法律文件及处理与投保相关的其他事项等）。

公司独立董事对此事项发表了同意的独立意见。

具体内容详见同日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于购买公司及董监高责任保险的公告》。

全体董事对该议案回避表决，该议案直接提交公司股东大会审议。

#### **（十九）审议通过《关于公司 2022 年度 ESG 报告的议案》**

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《2022 年度 ESG 报告》。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

#### **（二十）审议通过《关于提请召开公司 2022 年年度股东大会的议案》**

公司拟于 2023 年 5 月 15 日召开 2022 年年度股东大会，审议董事会、监事会提请审议的相关议案。

具体内容详见公司同日披露于巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《关于召开2022年年度股东大会的通知》。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

### **三、备查文件**

- 1、第二届董事会第十四次会议决议；
- 2、独立董事关于第二届董事会第十四次会议相关事项的独立意见；
- 3、深交所要求的其他文件。

特此公告。

深圳市特发服务股份有限公司

董事会

2023 年 4 月 24 日